

# 変更契約締結結果表

件名 胎内市立中条小学校改築工事に伴う仮設校舎賃貸借

納入場所 胎内市 大川町 地内

種 別 賃貸借

概要 (変更後) 胎内市立中条小学校改築工事に伴う仮設校舎賃貸借 一式

契約の相手方 新潟県新潟市中央区上近江1丁目1番9号  
大和リース株式会社 新潟支店

賃貸借期間等

賃貸借期間 (変更後) 変更なし

契約金額 (変更後) 168,160,300 円

変更の理由

D. 特別支援学級増設に伴う改修工事  
令和6年度に特別支援学級が増設されることから、仮設校舎2階の現特別支援教室を2分割し、必要な教室を確保するため改修工事を行う。

**【仮設工事】**

・工事に必要な足場等の仮設および養生に係る費用を増額した。

**【建築工事】**

・教室を分割するため、軽量鉄骨壁下地+石こうボードにより間仕切壁を設置し、ビニールクロスで仕上げ、これに係る費用を増額した。

・黒板を設置し、これに係るリース料を増額した。

**【電気設備工事】**

・壁掛型スピーカー及びアッテネーター増設に係る費用を増額した。

・多機能電話設置のため、配線に係る費用を増額した。

**【換気設備工事】**

・換気扇設備増設に係る費用を増額した。

**【解体工事】**

・賃貸借期間終了後、解体撤去処分に係る費用を増額した。

以上の理由により、請負金額の増額変更とした。  
また、上記に係る賃貸借期間は令和6年4月1日から開始とし、第10回目の賃貸借料から増額した。