

令和8年度		胎内市交流促進施設空冷ヒートポンプチラー 点検業務委託		実施 設計書		調 査	
						設 計	
業 務 委 託 番 号				履 行 場 所 ・ 納 入 場 所			
				胎 内 市 夏 井 地 内			
設 計 額		実 施 ・ 元		変 更			
		円		円			
契 約 額		円		円			
(内消費税額)		(円)		(円)			
履 行 期 間 等		契約日から令和8年8月21日					
実 施 (元) 設計概要	胎内市交流促進施設空冷ヒートポンプチラー点検業務委託 点検業務 1式			変 更			
				設計概要			

委 託 費 内 訳 書

No. 1

業務区分	実 施 設 計				変 更 設 計				適 用
	数 量	単 位	単 価	金 額	数 量	単 位	単 価	金 額	
胎内市交流促進施設空冷ヒートポンプチラー点検業務委託									
点検業務	1	式							明細書第1号表
諸経費	1	式							
小計									
消費税相当額	10	%							
業務委託料計									

胎 内 市

点検業務 明細書

第 1 号表

名 称	単 位	実 施 元 設 計			変 更 設 計			適 用
		数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
定期点検作業	台	12						
横型ストレーナー清掃費	箇所	12						
水質分析検査費	回	1						
交通費	式	1						
単位あたり	式	1						

胎 内 市

胎内市交流促進施設空冷ヒートポンプチラー点検業務委託仕様書

1. 業務目的

胎内市交流促進施設で保有する空冷ヒートポンプチラーの正常かつ良好な維持を目的とする。

2. 委託行名

胎内市交流促進施設空冷ヒートポンプチラー点検業務委託

3. 履行場所

胎内市交流促進施設（ロイヤル胎内パークホテル）
新潟県胎内市夏井 1191 番地 3

4. 委託期間

契約日から令和 8 年 8 月 21 日

5. 業務内容

(1) 点検機器一覧

製造所	室外機型番	設置年月	備考
ダイキン工業 株式会社	UWXY1500FR 6 台モジュール連結× 2（12 台）	H30. 3	

(2) 点検項目・保守内容

別紙のとおり

6. 委託料の支払

委託業務が完了した後に行う検査に合格した後、適法な支払請求書を受領した日から 30 日以内に支払うものとする。

7. その他

胎内市財務規則、同規則別記 2 の委託契約約款及び本仕様書に基づき業務を履行するものとし、定めのない事項については、委託者と受託者とが協議の上決定するものとする。

別紙

○定期点検作業

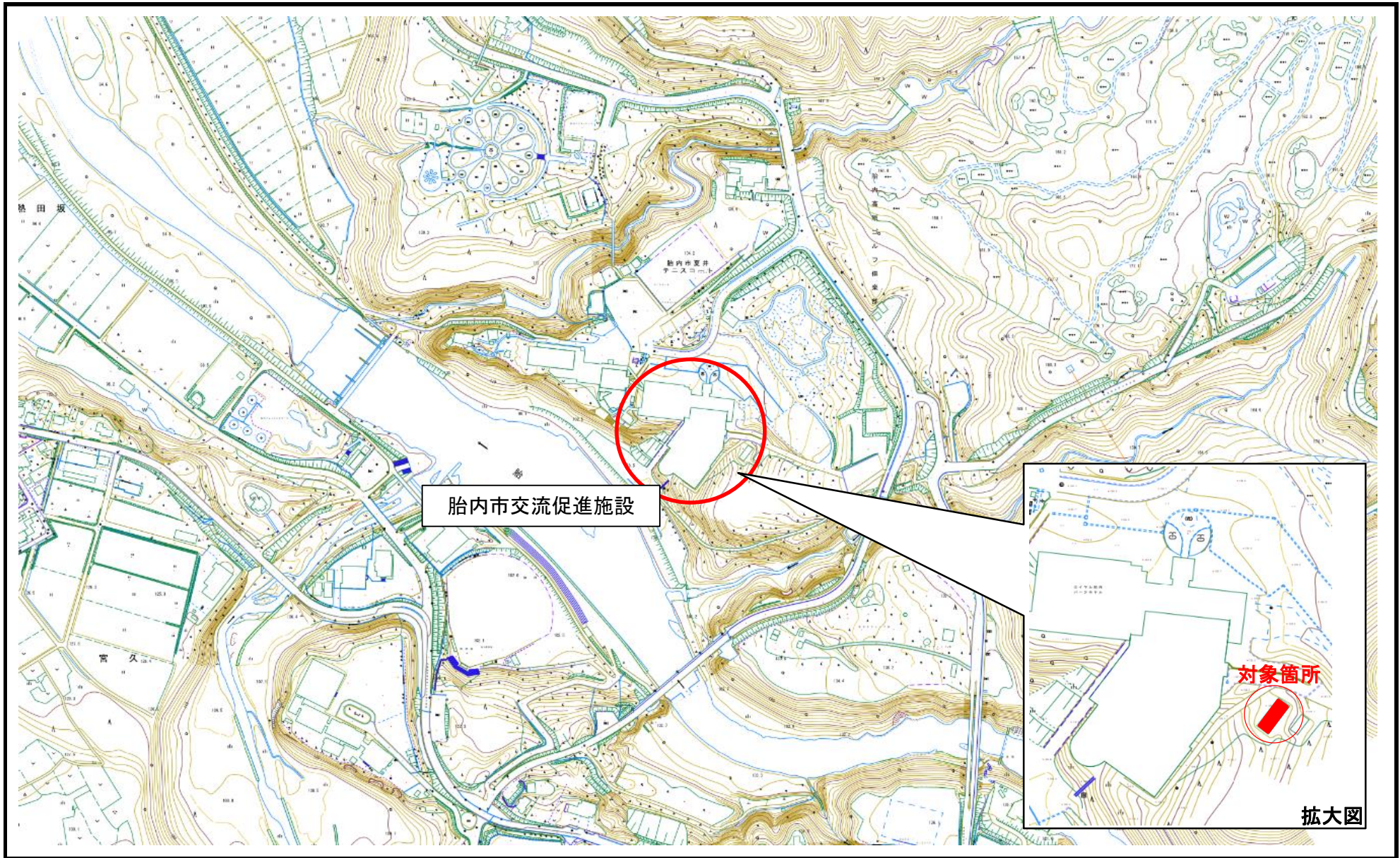
次の項目について、作業時期にあわせた点検を現地にて実施する。

- ① 各部電流、電圧の測定
- ② 電気関係の絶縁テスト
- ③ 冷媒圧力、各部温度の測定
- ④ 冷媒の洩れチェック
- ⑤ 油洩れ、水洩れのチェック
- ⑥ 保安装置の作動および外観点検
- ⑦ 制御機器の作動および外観点検
- ⑧ 凝縮器の汚れ及び腐食度合いの点検
- ⑨ ファン軸受の点検
- ⑩ 冷媒量の確認
- ⑪ 横型ストレーナー清掃
- ⑫ 水質分析検査
- ⑬ 運転調整
- ⑭ 点検報告書作成

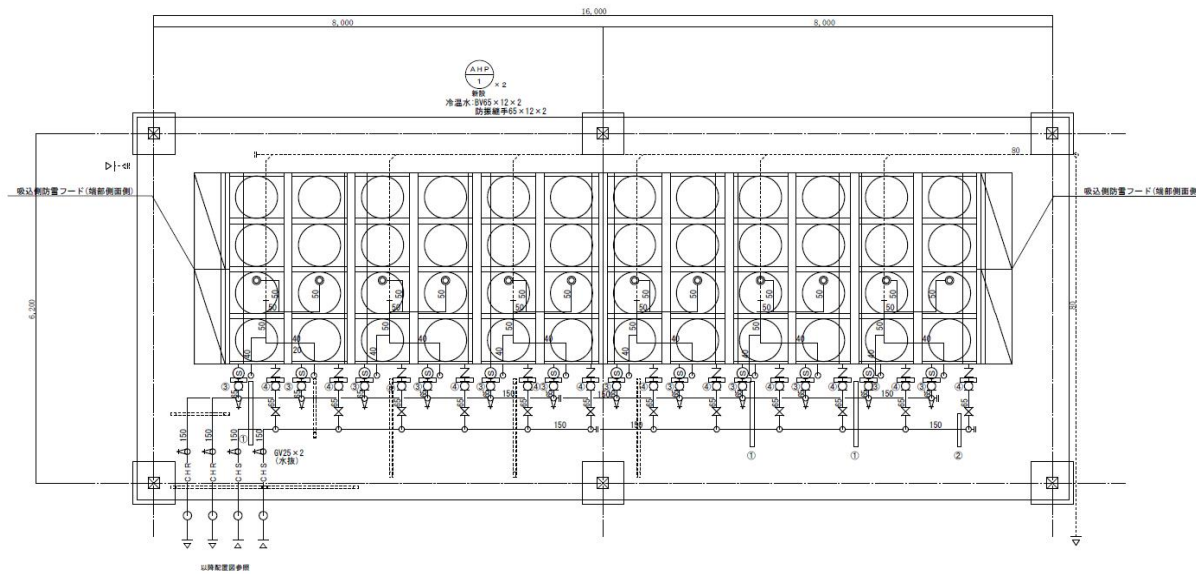
○その他

- ① 故障時点検・修理が必要となった場合の費用は別途とする。

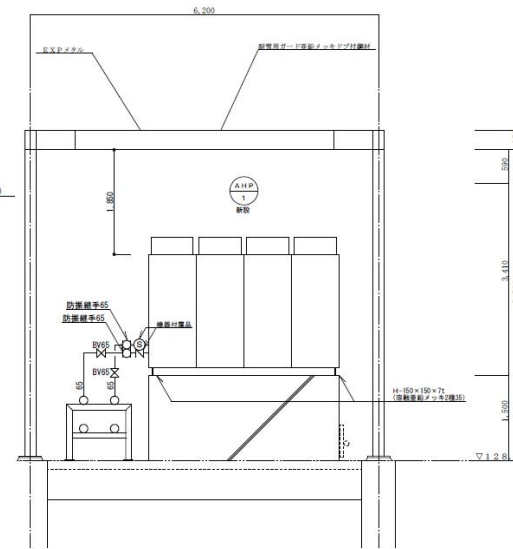
現場図面



平面詳細図・断面詳細図



改修後 屋外機械置場平面詳細図 S-1/50



改修後 屋外機械置場断面詳細図 S-1/50

凡 例

——	実線は新設を示す。
.....	点線は旧設を示す。
-----	破線は旧設を示す。
-----	破線は旧設を示す。