

胎内市建設コンサルタント等業務制限付一般競争入札公告

地方自治法(昭和22年法律第67号)第234条第1項の規定により、次のとおり一般競争入札を実施する。

令和7年6月5日

胎内市長 井畑 明彦

1 委託概要

- (1) 委託名 胎内市立地適正化計画見直し業務委託
(2) 履行場所 胎内市 一円
(3) 業種 建設コンサルタント
(4) 委託内容 胎内市立地適正化計画見直し業務 一式
(居住誘導区域内の災害リスク分析・防災減災対策の検討、誘導区域の見直し、目標値の検討等)
(5) 履行期間 契約締結の日から令和8年3月19日まで

2 予定価格

事後公表

3 最低制限価格

設定しない
※最低制限価格が設定されている場合、最低制限価格未満の金額の入札については失格とする。

4 入札保証金

免除する。

5 契約条件

- (1) 契約保証金 契約金額の100分の10以上必要。ただし、胎内市財務規則(平成17年規則第48号)第114条各号のいずれかに該当する場合は、免除する。
(2) 前払金 適用しない
(3) 部分払 適用しない

6 入札参加資格

(1)	胎内市建設コンサルタント等業務制限付一般競争入札に関する要綱(平成24年告示第50号)第4条の規定により、入札参加資格を有すると認められる者であること。
(2)	業種・部門 公告日現在において、胎内市建設コンサルタント等業務入札参加資格審査規程(平成17年告示第14号)第6条第1項の入札参加資格者名簿(令和7・8年度)に下記の業種(部門)で掲載されているもの。 業種「建設コンサルタント」の部門「都市計画及び地方計画」
(3)	地域要件 公告日現在において、新潟県内に主たる営業所又は従たる営業所(主たる営業所から当市との委託契約について、一切の権限を委任されている営業所。)を有する者であること。
(4)	実績要件 新潟県内の自治体における防災指針策定を含む立地適正化計画策定業務の元請履行実績
(5)	配置技術者の資格等 ・管理技術者として、技術士法第32条により登録された技術士「建設部門:都市及び地方計画」の資格を有する者を配置できること。 ・照査技術者として、技術士法第32条により登録された技術士「建設部門:都市及び地方計画」の資格を有する者を配置できること。 なお、管理技術者と照査技術者の兼務は認めない。
(6)	配置技術者の実績要件 管理技術者:防災指針策定を含む新潟県内の立地適正化計画策定業務において管理技術者としての実績を有すること。 照査技術者:防災指針策定を含む新潟県内の立地適正化計画策定業務において照査技術者としての実績を有すること。

(7)	配置技術者の専任 要しない
(8)	その他要件 なし
(9)	単体の業者であること。
(10)	この入札に参加しようとする他の者と資本又は人事面において関連がある者でないこと。

7 設計図書等の閲覧及び購入

次のとおり設計書及び添付図面等の閲覧を行う。

- (1) 閲覧期間 令和7年6月5日(木) から 令和7年6月18日(水) 正午まで
- (2) 閲覧場所 胎内市役所3階 設計図書閲覧所 及び 胎内市ホームページ

8 入札参加申請

入札参加希望者は、入札参加資格書類を次のとおり提出すること。

- (1) 提出期限 令和7年6月16日(月) **午後 5時00分**
- (2) 提出書類 ・ 胎内市建設コンサルタント等業務制限付一般競争入札参加申請書(様式第1号)
- (3) 提出部数 **2部(1部は写しでも可)**
※1部に受付印を押印し返却するので、入札日に持参すること。
- (4) 提出方法 胎内市財政課へ持参するものとする。

9 設計図書等に対する質問及び回答

- (1) 方法及びあて先 指定の様式(質問書)を使用しメールにて、財政課契約検査係あてに行うこと。
keiyaku@city.tainai.lg.jp
- (2) 受付期限 令和7年6月11日(水) 午後 5時00分
- (3) 回答日時 令和7年6月13日(金) 午前 9時00分 (予定)
- (4) 回答方法 設計図書閲覧所及びホームページにて公表する。
- (5) その他 メール送信後、到達の確認を電話にて行うこと。
質問回答書は、契約図書の一部であり重要なものなので、掲載の有無について必ず自ら確認すること。当市から個別に公表について連絡はしないものとする。

10 入札及び開札等

- (1) 入札日時 令和7年6月19日(木) 午後 2時55分
- (2) 入札場所 胎内市役所 5階501会議室
※ 入札参加申請受付時に受付印を押印して返却した入札参加申請書を持参すること。当日確認を求めたときに提示できない場合、当該入札は無効とする。
- (3) 入札書類
 - (ア) 入札書
以上の書類を封入して入札すること。
- (4) 開札等
入札終了後直ちに開札した上で落札を保留し、予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札候補者とし入札及び開札を終了する。(事後審査型)
- (5) 落札者の決定
上記(4)で落札候補者となった者は、入札日の翌日(その日が市の休日に当たるときはその翌日以後において、当該市の休日に最も近い市の休日でない日)の正午までに、次に掲げる書類を市長に提出すること。(提出先は、胎内市財政課)
 - (ア) 入札参加資格審査書類の提出について(様式第2号)
 - (イ) 実績調書(様式第3号)
 - (ウ) 配置技術者調書(様式第4号)
 - (エ) 契約保証に関する届出書(様式第1号)
 - (オ) その他別に指定する書類(指示した場合のみ)

11 その他

- (1) 入札参加者は、入札心得書を遵守しなければならない。
- (2) 入札に先立ち参加者の本人確認を行うので、入札事務担当職員の確認を受けること。
 - (ア) 本人の場合: 名刺など本人を確認できる書類を提出すること。
 - (イ) 代理人の場合: 委任状を提出すること。
- (3) 入札参加希望者は、8(2)に掲げる書類のほか、6の入札参加資格の確認のために市長が行う指示に従うこと。
- (4) 入札参加資格がないと認められた者に対しては、胎内市制限付一般競争入札参加資格確認結果通知書(様式第5号)により通知する。当該通知を受けた落札候補者は、当該通知のあった日から起算して7日(市の休日を含む。)までの間、書面(様式任意)によりその理由の説明を求めることができる。
- (5) 入札は、10(3)に掲げる書類をすべて提出すること。いずれかひとつでも提出されない場合、又は提出された書類に不備がある場合(委託名の明らかな誤記載を含む。)は、当該入札は無効となる。
- (6) 入札において、重大な瑕疵があった場合には、胎内市建設工事請負業者等指名停止措置要領(平成17年訓令第38号)に基づき、指名停止等の措置を講ずることがある。
- (7) 入札参加資格を有しない場合、及び入札の条件に違反した場合は、当該入札は無効とする。

- (8) 資料の作成等に要する費用は提出者の負担とし、提出された資料等については返却しない。
- (9) 対象案件の入札参加申請者数が少数で競争性が確保できないと判断される場合は、入札を中止することがある。
- (10) 様式等は、胎内市ホームページ「入札契約情報」から入手すること。
<http://www.city.tainai.niigata.jp/gyose/nyusatsu/index.html>
- (11) 落札者には、地元建設産業支援のため、可能な限りにおいて、地元業者を下請に利用すること及び資材等の地元発注を希望する。

12 照会先

- (1) 一般的事項 財政課 契約検査係 (電話:0254-43-6111・内線 1341)
- (2) 設計に関する事項 地域整備課 都市計画建築係 (電話:0254-43-6111・内線 1211)