

1-3 都市基盤の整備状況等

1-3-1 土地区画整理事業・開発行為

●住宅系の開発行為は、「中条地区の用途地域内とその周辺」などで多い。

[データ解説]

- ・中条地区の用途地域内の一部では、土地区画整理事業による計画的な面整備が行われています。
- ・住宅系の開発行為は、中条地区の用途地域内とその周辺などで行われており、国道7号へのアクセス性に優れた場所に多く点在しています。
- ・その他、工業系の面整備や開発行為が胎内川沿いの用途地域内を中心に行われている他、郊外部では、ゴルフ場開発が行われています。

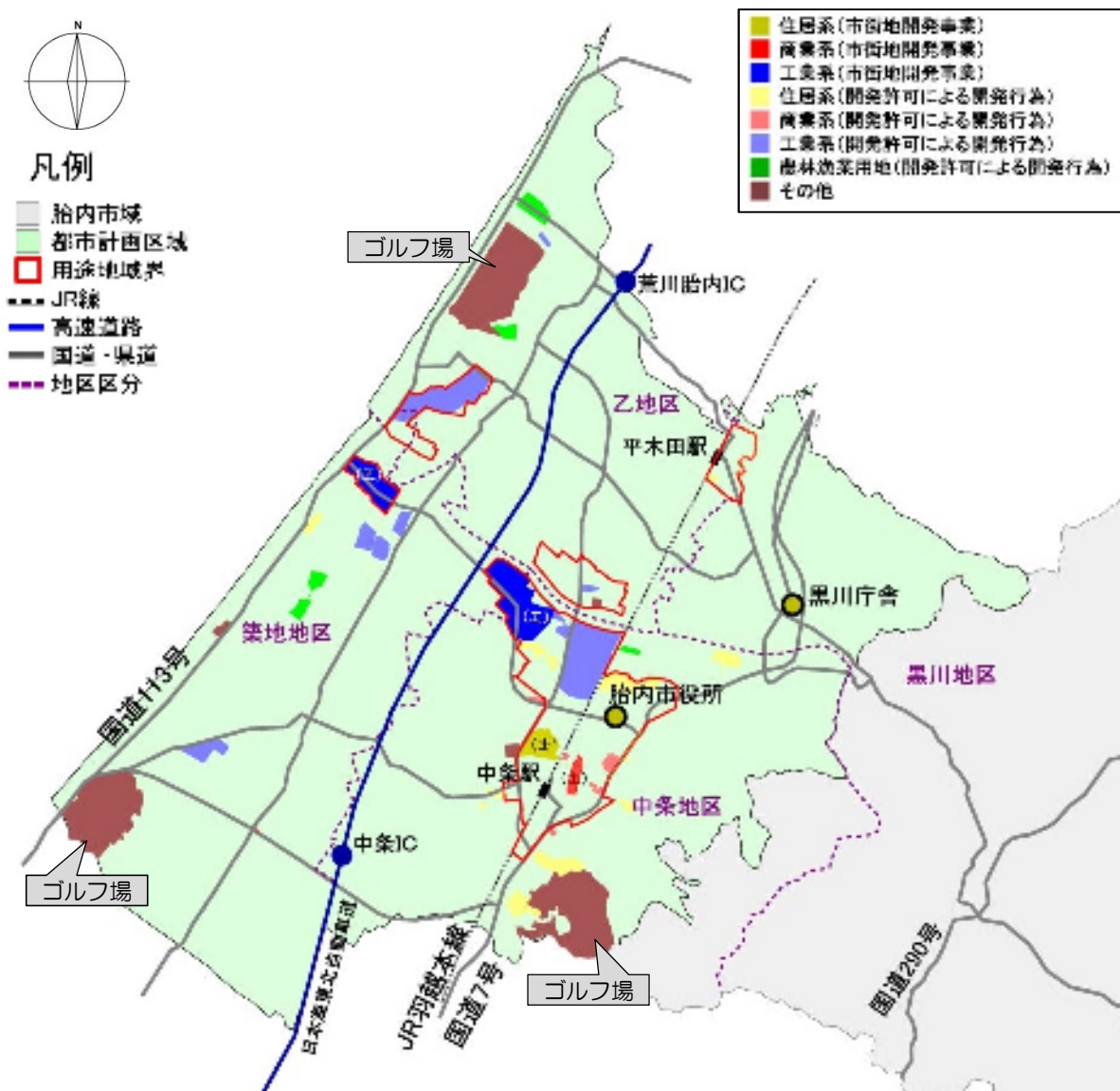


図 1-3-1 土地区画整理事業・開発行為

資料：国土地理院 基盤地図情報

1-3-2 道路・河川・公園

- 道路は、南北方向の幹線道路網が発達。
- 河川は、市中央を胎内川が流れている。
- 公園は、主に都市計画区域内で整備されている。

[データ解説]

- ・道路網は、国道7号、国道113号、国道290号が南北方向の骨格を成しており、さらに日本海東北自動車道により高速交通体系が形成されています。
- ・河川は、市中央を胎内川が、中条地区の市街地近辺を舟戸川が流れています。
- ・公園は、主に都市計画区域内で整備されています。



図 1-3-2 道路・河川・公園

資料：国土地理院 基盤地図情報

■公園施設

1 関沢森林公園	7 中条北公園
2 国際交流公園	8 白鳥公園
3 胎内川リバーサイドパーク	9 さくら公園
4 鴻の巣公園	10 長池憩いの森公園
5 笹口浜公園	11 黒川石油公園
6 赤川霞堤公園	